



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«4» апреля 2024 года

№ 01-12/95

г. Курск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Шумаковский сельсовет»
Курского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 10 мая 2012 г. № 132-5-45 (в редакции решений Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 30 июля 2014 года № 175-5-61, от 24 июня 2016 г. № 240-5-83, от 15 ноября 2018 г. № 43-6-14, от 20 декабря 2018 г. № 46-6-15, от 28 октября 2020 года № 88-6-30, решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 1 марта 2023 года № 01-12/72).

Председатель комитета,
главный архитектор Курской области

С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «8» апреля 2024 года № 01-12/95

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Шумаковский сельсовет»
Курского района Курской области, утвержденные решением
Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Курского района
Курской области от 10 мая 2012 г. № 132-5-45

В подразделе 2 раздела III:

таблицу 6 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями вне границ населенных пунктов» подраздела 2.7 дополнить позицией 5¹ следующего содержания:

«

5 ¹	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
----------------	-----------------------------------	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»;

таблицу 7 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями в границах населенных пунктов» подраздела 2.8 дополнить позицией 6¹ следующего содержания:

«

6 ¹	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и
----------------	-----------------------------------	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»;

таблицу 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны сельскохозяйственного использования вне границ населенных пунктов» подраздела 2.9 дополнить позицией 10¹ следующего содержания:

«

10 ¹	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
-----------------	-----------------------------------	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»;

таблицу 9 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов» подраздела 2.10 дополнить позицией 5¹ следующего содержания:

«

5 ¹	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач,
----------------	-----------------------------------	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

».