Сводный отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Курского района Курской области»

1. Общая информация	
1.1.	**Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта:** начало: «28» апреля 2025 г.; окончание «15» мая 2025 г.
1.2.	**Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:** управление ЖКХ, транспорта и связи Администрации Курского района Курской области
1.3.	**Сведения о структурных подразделениях Администрации Курского района Курской области – соисполнителях**: -
1.4.	**Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:** внесение изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
1.5.	**Краткое изложение целей регулирования:** - обеспечение защиты прав и законных интересов граждан при предоставлении им жилищно-коммунальных услуг; - предупреждение, выявление и пресечение нарушений, которые допускают лица, осуществляющие управление, эксплуатацию жилищного фонда и предоставление населению коммунальных услуг; - регулирование отношений между всеми участниками процесса: жильцами, управляющими организациями, ресурсоснабжающими организациями и районными коммунальными службами; - определение реального технического состояния жилищного фонда с целью принятия мер по выявленным фактам несоблюдения единых норм и правил по эксплуатации жилья и предоставлению гражданам коммунальных услуг; - выдача предписаний при выявлении нарушений, назначение сроков устранения и отслеживание результатов; - подготовка документации о правонарушениях для последующего привлечения нарушителей к ответственности, в том числе через суд.
1.6.	**Сведения о соответствии проекта муниципального нормативного правового акта законодательству Российской Федерации, Курской области, муниципальным нормативным правовым актам:** Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
1.7.	**Контактная информация Разработчика:** Ф.И.О.: Черепухин Андрей Николаевич Должность: начальник управления ЖКХ, транспорта и связи Администрации Курского района Курской области Контактный телефон: (4712) 54-89-18 Адрес сайта, электронной почты: gkh-kurskiiraion@yandex.ru

2. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления Курского района Курской области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием		
2.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности следует начинать с групп, которые в наибольшей степени будут затронуты новым регулированием)	2.2. Количество участников группы (при невозможности точной оценки количества субъектов допустимо приведение интервальных оценок, с раскрытием методов их получения)	2.3. Источники данных (официальные статистические данные, данные государственных реестров, иные данные из открытых источников; данные результатов исследований рынков и иных независимых исследований)
Группа: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Неограниченное количество участников группы	-

3. Новые полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации			
3.1. Наименование органа, полномочий (обязанностей)	3.2. Описание новых или изменение существующих полномочий, обязанностей или прав	3.3. Порядок реализации	3.4. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Курского района Курской области
Администрация Курского района Курской области	Для органов местного самоуправления обязательными для реализации являются 4 профилактических мероприятия (информирование, объявление предостережения, консультирование, профилактический визит) (статья 45 Закона № 248-ФЗ). В предостережении запрещено устанавливать сроки для устранения последствий, возникших по вине контролируемого лица (статья 49 закона 248-ФЗ). Органы местного	Информационные системы и дистанционное взаимодействие: - перечень информационных систем в сфере КНД дополнен системой производства по делам об административных правонарушениях и мобильным приложение «Инспектор» (статья 17 Закона № 248-ФЗ); - в Единый реестр видов контроля (далее - ЕРВК) включаются перечни объектов контроля (статья 18 Закона № 248-ФЗ); - акты и предписания, составленные по итогам контрольных (надзорных) мероприятий (далее - КНМ) без взаимодействия, а также специальных режимов контроля (надзора) вносятся в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (далее - ЕРКНМ) (статья 19 Закона № 248-ФЗ). Профилактический визит: - профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления	-

	самоуправления муниципальных районов в обязательном порядке применяют систему управления рисками (статья 22 Закона № 248- ФЗ).	деятельности контролируемого лица, либо путем использования ВКС или мобильного приложения «Инспектор» (статья 52 закона 248-ФЗ); - в ходе профилактического визита инспектор (помимо информирования контролируемого лица) осуществляет ознакомление с объектом контроля и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований (статья 52 закона 248-ФЗ); - закрепляется два вида профилактического визита - обязательный (по инициативе контрольного органа) и по инициативе контролируемого лица (статья 52 закона 248-ФЗ); - по итогам профилактического визита может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований (статья 52 закона 248- ФЗ); Обязательный профилактический визит: - может проводиться в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска (статья 25 и статья 52.1 Закона № 248-ФЗ); - обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения и в ходе него инспектор может провести осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу (статья 52.1 Закона № 248-ФЗ); - срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний (статья 52.1 Закона № 248-ФЗ); - по результатам обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита и может быть выдано предписание об устранении выявленных нарушений (если такие нарушения не устранены до окончания проведения мероприятия) (статья 52.1Закона № 248-ФЗ); Профилактический визит по инициативе контролируемого лица: - может проводиться исключительно по заявлению субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации либо государственного или	

		муниципального учреждения, поданному через ЕПГУ (рассматривается органом в течении 10 рабочих дней в подсистеме ДО ГИС ТОР КНД) (статья 52.2 Закона № 248-ФЗ). - при согласии контролируемого лица инспектор проводит отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание (статья 52.2 Закона № 248-ФЗ); - разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе такого профилактического визита, носят рекомендательный характер, при выявлении непосредственной угрозы или факта причинения вреда (ущерба) предписание не выдаётся, но может быть инициировано внеплановое контрольное (надзорное) мероприятие (статья 52.2 Закона № 248-ФЗ); 6. Контрольно-надзорные мероприятия: - инспекционный визит, выездная проверка, рейдовый осмотр могут проводиться посредством ВКС, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор» (статья 56 Закона № 248-ФЗ); - внеплановое КНМ может проводиться в том числе при уклонении контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита (статья 57 Закона № 248-ФЗ); - внеплановое КНМ может проводиться в том числе при наличии у органа сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, в случае, если представление такого уведомления является обязательным, или без лицензии с извещением о проведении КНМ в течение двадцати четырех часов органа прокуратуры (статья 57 Закона № 248-ФЗ); - усовершенствована процедура принятия решения о проведении КНМ со взаимодействием при наличии у органа контроля (надзора) сведений об угрозе или о причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (закреплены случаи причинения или непосредственной угрозы причинения вреда жизни и тяжкого или среднего вреда (ущерба) здоровью граждан; об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера, эпидемий, эпизоотий и другие) (статья 57 и 60 Закона № 248-ФЗ); - в случае составления акта о	

		невозможности проведения КНМ со взаимодействием, такое же КНМ может быть проведено не позднее 3 месяцев без предварительного уведомления контролируемого лица и без согласования с органами прокуратуры (статья 65 Закона № 248-ФЗ); - дополнен порядок действий инспектора в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и устранению нарушений обязательных требований и незамедлительном проведении КНМ со взаимодействием без согласования с органами прокуратуры (с последующим уведомлением) (статья 66 Закона № 248-ФЗ); - внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры (за исключением отдельных случаев) (статья 72 Закона № 248-ФЗ); Индикаторы риска: - Положением предусмотрено размещение в личных кабинетах контролируемого лица на ЕПГУ и (или) в информационной системе контрольного (надзорного) органа информации о срабатывании индикатора риска. Контрольно-надзорные мероприятия без взаимодействия: - исключено ограничение по сроку проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) (статья 75 Закона № 248-ФЗ); Контрольные (надзорные) действия и результаты КНМ: - урегулирован порядок проведения отдельных контрольных (надзорных) действий, в том числе с использованием мобильного приложения «Инспектор» (глава 14 Закона № 248-ФЗ); - в случае невозможности составления акта на месте проведения КНМ в день окончания проведения такого мероприятия контролируемое лицо не подписывает акт и считается получившим его в случае его размещения в ЕРКНМ и получения уведомления об этом в установленном порядке (статья 88 Закона № 248-ФЗ); - предписание выдается контролируемому лицу в случае, если выявленные нарушения обязательных требований не устранены до окончания проведения КНМ, обязательного профилактического визита,	

		завершения контрольного (надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора) (статья 90.1 Закона № 248-ФЗ); - упорядочены требования к предписанию, включая перечень сведений, которые в нем должны содержаться (статья 90.1 Закона № 248-ФЗ); - в случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица (статья 90.1 Закона № 248-ФЗ).	

4. Новые обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений и оценка связанных с этим расходов

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	4.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	4.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	4.4. Количественная оценка, тыс. руб.
Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане (контролируемые лица)	-	-	-

4.5.	**Источники данных:**_____ (официальные статистические данные, данные опросов представителей заинтересованных групп лиц (в том числе предложения, поступившие в связи с размещением уведомления о разработке проекта муниципального нормативного правового акта), социологических опросов, независимых исследований и иных источников)

5. Риски негативных последствий решения проблемы предложенным способом регулирования

5.1.	Риски негативных последствий Не выявлены	
5.2.	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий: вероятность наступления неблагоприятных последствий не выявлена.	
5.3.	Методы контроля рисков: риски негативных последствий не выявлены.	
5.4.	Степень контроля рисков: рисков негативного воздействия не выявлено.	
5.5.	Источники данных:_____ (место для текстового описания)	
6. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения		
6.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового (если положения вводятся в действие в разное время, указывается пункт проекта муниципального нормативного правового акта и дата введения):	Май 2025 г.
6.2.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предполагаемого регулирования:	нет
6.2.1.	срок переходного периода (если есть необходимость)	-
6.2.2.	отсрочка введения предлагаемого правового регулирования	
6.3.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	нет
6.3.1.	период распространения на ранее возникшие отношения	-
6.4.	Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: - (указать, в результате каких ограничений обусловлена необходимость переходного периода (технологические, экономические, организационные, единовременные затраты участников отношений или бюджетной системы, необходимые для реализации предлагаемого регулирования, не позволяющие группам участников отношений, включая органы местного самоуправления, немедленно приступить к исполнению новых обязанностей)	
7. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия		
7.1.	Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования, с указанием сроков: -	
7.2.	Описание ожидаемого результата: выявление нарушений требований законодательства.	
7.3.	Объем финансирования (тыс. руб.) -	
7.4.	Источники финансирования: -	

7.5.	Общий объем затрат на необходимые для достижения целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия **отсутствует**		
8. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением уведомления, свод предложений в связи с размещением уведомления			
8.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kurskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/regulyatornaya-politika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya-proektov-mnpa/orv-proektov-mnpa/ob-utverzhdenii-polozheniya/dokumenty-omsu_293.html		
8.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта: начало: «13» февраля 2025 г.; окончание «21» февраля 2025 г.		
8.3.	Сведения о поступивших предложениях:		
	Наименование организаций, предоставивших предложения	Содержание предложений	Отметка о рассмотрении (учтено полностью, не учтено, учтено частично)
	-	-	-
8.4.	Адрес сайта, на котором размещен свод предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта: https://kurskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/regulyatornaya-politika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya-proektov-mnpa/orv-proektov-mnpa/ob-utverzhdenii-polozheniya/dokumenty-omsu_308.html		

Первый заместитель Главы Администрации
Курского района Курской области _____ О.В. Шестиперов
Подпись

25.04.2025 г.