|  |
| --- |
|  |

**Приказ Об утверждении технического задания на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области**

В связи с осуществлением комитетом полномочий по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области в соответствии с законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», в соответствии с пунктом 3.5 Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па, размещено утвержденное техническое задание на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области. Приложение: на 5 л. в 1 экз. Временно исполняющий обязанности председателя комитета, главного архитектора Курской области С.Г. Чернов Бурцева Е.А. (4712) 50-00-84

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«30 » сентября 2024 года

г. Курск

Об утверждении технического задания на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования

«Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «06 утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области», решением комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 16 сентября 2024 года № 01-12/219 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области.

Временно исполняющий обязанности председателя комитета, главного архитектора Курской областиСГ. Чернов УТВЕРЖ№НО приказом комитета архитектуры и градостроительства Курской области

от «30» сентября 7074 годя № 76Р

Техническое задание на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района

Курской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   | Наименование азделов | Содержание |
| 1 | 2 |   |
| 1 | Вид градостроительной документации | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского районаК ской области далее — ПЗЗ |
| 2 | Заказчик | Комитет архитектуры и градостроительства Курской области |
| 3 | Исполнитель | Областное бюджетное учреждение «Курский областной центр информационноградостроительного обеспечения» |
| 4 | Источник инанси ования | Средства бюджета Курской области |
| 5 | Основание выполнения работ | Решение комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 16 сентября 2024 года № 01-12/219 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области» |
| 6 | Цели и задачи выполнения работ | Цель выполнения работ:внесение изменений в ПЗЗ в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации. Задачи выполнения работ:актуализация сведений о границах земель лесного фонда; акт ализация зон с особыми словиями |

2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 |   |
|   |   | использования территории; актуализация градостроительных регламентов ПЗ3 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; проведение анализа сведений о внесенных в ЕГРН границах территориальных зон, а также границ территориальных зон, текстовое и графическое описание которых осуществляется в период разработки проекта внесения изменений в ПЗЗ |