**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20.12.2024 № 2023**

**Об утверждении Программы профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального земельного контроля**

**в границах сельских поселений Курского района**

**Курской области на 2025 год**

В соответствии со [статьей 44](garantF1://12064247.8201) Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 30 ноября 2021 года № 20-4-182 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Курского района Курской области», Администрация Курского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Курского района Курской области на 2025 год.

2. Управлению по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области (С.В. Марьенков) разместить утвержденную Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Курского района Курской области на 2025 год на официальном сайте Администрации Курского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Курского района Курской области Е.С. Шадрина.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курского района

Курской области А.В. Телегин

Утверждена

постановлением Администрации

Курского района Курской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**

**ценностям при осуществлении муниципального**

**земельного контроля в границах сельских поселений**

**Курского района Курской области на 2025 год**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Курского района Курской области на 2025 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее- Федеральный закон №248-ФЗ);

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3. Срок реализации Программы - 2025 год.

# **II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

2.1. Администрация Курского района Курской области, в лице управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области (далее – орган муниципального контроля) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Курского района Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 30 ноября 2021 года № 20-4-182 (далее – Положение), осуществляет муниципальный земельный контроль за:

1) соблюдением требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) соблюдением требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) соблюдением требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) соблюдением требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах сельских поселений муниципального района «Курский район» Курской области (далее – объекты контроля).

2.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земли, земельные участки, части земельных участков в границах сельских поселений Курского района Курской области при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Штатная численность должностных лиц Администрации Курского района Курской области, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль - 1 человек.

Проведение плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля на 2025 г. не запланировано в связи с вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2023 № 372 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации».

Указанное постановление разрешает проводить плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки только в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска.

На территории Курского района Курской области отсутствуют объекты отнесенные к высокой и чрезвычайно высокой категориям рисков. Объекты земельных отношений относятся к категориям среднего, умеренного и низкого рисков.

2.3. В целях профилактики нарушений обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Администрацией Курского района Курской области в рамках муниципального земельного контроля проведены мероприятия, осуществляемые без взаимодействия (выездных обследований), по результатам которых выдано 9 предостережений о недопущении нарушения обязательных требований.

Кроме того, в рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2024 году при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Курского района Курской области осуществлялись следующие мероприятия:

- информирование - 2,

- консультирование - 9

В рамках информирования проведена следующая работа:

1) на официальном сайте Администрации Курского района Курской области актуализированы перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

2) обеспечено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов посредством:

ежедневного консультирования по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований и осуществлением муниципального земельного контроля, как лично, так и по телефону;

постоянного мониторинга изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по итогам которого на официальном сайте Администрации Курского района Курской области размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие.

2.4. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

Решением данной проблемы является активное проведение должностным лицом органа муниципального контроля профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

# **III. Цели и задачи реализации Программы**

3.1. Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами реализации Программы являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении объектов земельных правоотношений;

2) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений;

3) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

IV. Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  профилактического мероприятия | Срок  реализации | Ответственные должностные лица |
| 1. | Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте Администрации Курского района Курской области перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области | постоянно |
| 2. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области | постоянно  (при наличии оснований)  не реже 1 раза в квартал |
| 3. | Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области | постоянно  при обращении  заинтересованных лиц, но не реже 1 раз в квартал |
| 4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области | постоянно  (в случае необходимости) |
| 5. | Ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области | в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2026г.) |
| 6. | Разработка Программы профилактики на 2026 г. | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области | не позднее  1 октября 2025г. |

V. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2024 год, |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Курского района Курской области в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ | не менее 75% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | не менее 75% |
| Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 20 мероприятий в течение года |

**VI. Перечень контролируемых лиц, в отношении которых предусмотрено проведение обязательных профилактических визитов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Контролируемое юридическое (физическое) лицо | Период проведения профилактического визита | Ответственные должностные лица |
|  |  |  |  |
| 1. | Сингх Абхай Кумар  адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Щетинский с\с,  п. Лазурный, кадастровый номер:  46:11:210501:640 | 1 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 2. | Будаева Екатерина Альбертовна  адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Моковский с\с,  д. 2-я Моква, кадастровый номер:  46:11:090501:967 | 1 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 3 | ИП Лобзов Александр Владимирович  ОГРНИП 308463207800020, ИНН 463228068353, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Полянский с\с, д. Пименово, кадастровый номер:  46:11:161101:340 | 2 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 4 | ИП Глава КФХ Покровский Михаил Владимирович ОГРНИП 318463200044514, ИНН 462901944180, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Бесединский с\с, с. Троица, кадастровый номер:  46:11:180301:164 | 2 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 5 | Глебова София Алексеевна  адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Рышковский с\с,  д. Зорино, кадастровый номер:  46:11:170101:588 | 2 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 6 | ИП Шубин Сергей Анатольевич  ОГРНИП 322463200021411, ИНН 463218966742, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Рышковский с\с, д. Зорино, кадастровый номер:  46:11:170102:693 | 2 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 7 | ИП Маркин Алексей Валерьевич  ОГРНИП 322463200021411, ИНН 463200014728, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Шумаковский с\с, д. Малая Шумаковка, кадастровый номер:  46:11:200201:278 | 3 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 8 | ИП Глава КФХ Меснянкин Александр Александрович ОГРНИП 319463200027975, ИНН 462901307103, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Лебяженский с\с, х. Мурыновка, кадастровый номер:  46:11:081104:115 | 3 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 9 | Потребительское общество "Коопзаготпромторг" ОГРН 1034637002938, ИНН 4632009453, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Полевской с\с,  д. Полевая, кадастровый номер:  46:11:150500:20 | 4 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |
| 10 | ИП Глава КФХ Стариков Евгений Иванович ОГРНИП 3114611259900016, ИНН 461100175005, адрес земельного участка: Курская обл., Курский р-н, Полянский с\с, кадастровый номер:  46:11:161906:103 | 4 квартал / 2025 года | Заместитель начальника управления по земельным правоотношениям, вопросам АПК и муниципальному земельному контролю Администрации Курского района Курской области |