**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 апреля 2024 г. г. Курск № 46-4-469

О внесении изменений

в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденный Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 9 декабря 2022 года № 33-4-295

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального района «Курский район» Курской области, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Курский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 14 апреля 2017 года № 23-3-175, Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Курского района Курской области (далее – Правила), утвержденными Решением Представительного Собрания от 21 мая 2021 года № 17-4-134, Представительное Собрание Курского района Курской области

РЕШИЛО:

1. Внести вПрогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденный Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 9 декабря 2022 года № 33-4-295 (в редакции Решений Представительного Собрания Курского района Курской области от 4 мая 2023 года № 36-4-348, от 5 декабря 2023 года № 42-4-408), следующие изменения:
2. Раздел 1 «Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов» изложить в новой редакции:

«Раздел 1. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов.

Приватизация муниципального имущества направлена на оптимизацию его количественного и качественного состава, повышение отдачи от использования муниципального имущества и увеличение поступающих доходов.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального района «Курский район» Курской области, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Курский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 14 апреля 2017 года № 23-3-175, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 20 декабря 2018 года № 38-3-293.

Основными направлениями Программы приватизации являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью и конкурентоспособности экономики Курского района Курской области, а также формирование доходов бюджета Курского района Курской области.

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального района «Курский район» Курской области в 2023-2025 годах являются:

оптимизация состава муниципального имущества Курского района Курской области;

реализация на открытых торгах неиспользуемого или неэффективно используемого муниципального имущества;

обеспечение поступления доходов в бюджет Курского района Курской области.

Количественные характеристики имущества, подлежащего приватизации, указаны в Разделе 2 Программы приватизации.

По состоянию на 01.01.2024 кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества, подлежащего приватизации, составляет 25031550,29 рублей, остаточная стоимость - 7765820,43 рублей.

В соответствии с Федеральным законом [от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_35155/) начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом [от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_35155/), регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

На основании вышеизложенного, поскольку предполагаемый срок приватизации III квартал 2024 года, реальный предполагаемый объем поступлений в бюджет Курского района Курской области от приватизации муниципального имущества в 2024 году, будет указан после составления отчета об оценке предмета торгов.

В соответствии с отчетом № 29/04-2023 об определении рыночной стоимости движимого имущества: ГАЗ 322121, регистрационный номер АУ21446, тип ТС: Автобус, VIN: X96322121G0809005, 2016 года выпуска, предполагаемый объем поступлений в бюджет Курского района Курской области от приватизации муниципального движимого имущества в 2023 году, составит 299 000 (двести девяносто девять тысяч) рублей.

В соответствии с отчетом № 40/02-24 об определении рыночной стоимости Автомобиля ГАЗ322121, 2013г.в., государственный регистрационный номер Н051ЕН46, VIN: X96322121D0756818, предполагаемый объем поступлений в бюджет Курского района Курской области от приватизации муниципального движимого имущества в 2024 году, составит 280 000 (двести восемьдесят тысяч) рублей.»;

1. Раздел 2 «Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2023 году» изложить в новой редакции:

«Раздел 2. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации.

2.1 Сведения о недвижимом имуществе, планируемом к приватизации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наимено-вание недвижи-мого имущест-ва | Адрес местополо-жения | Кадастро-вый номер | Пло-щадь | Балансовая стоимость (руб.) | Остаточ-ная стои-мость (руб.) | Реквизиты документа - основания возникновения  права муниципальной собственности | Предпола-гаемые сроки и способ приватиза-ции |
| 1 | Блок комму-нального обслужи-вания | Курская область, Курский район, п.Маршала Жукова, 5 квартал, д.10б | 46:11:071301:320 | 1190,7 кв.м | 10230229,60 | 7765820,43 | Запись в ЕГРН от 15.12.2018,  № 46:11:071301:320-46/012/2018-1 | III квартал 2024 года, торги |

2.2 Сведения о движимом имуществе, планируемом к приватизации

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование движимого имущества | Год вы-пуска | Балансо-вая стоимость (руб.) | Оста-точная стоимость (руб.) | Реквизиты документа - основания возникновения  права муниципальной собственности | Предпола-гаемые сроки и способ привати-зации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Автобус ГАЗ 322121, VIN: X96322121G0809005, регистрационный номер АУ21446 | 2016 | 1042096,66 | 248118,42 | муниципальный контракт от 01.09.2016 № 1, акт приема-передачи от 01.09.2016, ТН от 01.09.2016 № 12. | II квартал 2023 года, торги |
| 2 | ГАЗ 322121 Желтый VIN X96322121D 0756818 | 2013 | 681750,00 | 0,00 | Решение комитета по управлению имуществом Курской области от 06.09.13 № 01-19/2471, Акт приема-передачи имущества от 12.09.13, Решение ПС Курского района Курской области от 24.10.13 № 33-2-264 | II квартал 2024 года, торги |

».

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального района «Курский район» Курской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Представительного Собрания

Курского района Курской области А.Н. Пашутин

Глава Курского района

Курской области А.В. Телегин