**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 мая 2025 г. г. Курск № 10-5-80

О согласовании перечня

недвижимого имущества,

находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженское

сельское поселение» Курского муниципального района Курской области, подлежащего передаче

в муниципальную собственность муниципального образования

«Курский муниципальный район» Курской области, в процессе разграничения муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 28 апреля 2015 года № 38-ЗКО «О порядке согласования между органами местного самоуправления перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего передаче, порядке направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований органам государственной власти Курской области, перечне документов, необходимых для принятия правового акта Курской области о разграничении муниципального имущества, и моменте возникновения права собственности на муниципальное имущество, передаваемое муниципальным образованиям», Уставом муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Курский район» Курской области, утвержденным Решением Представительного Собрания Курского района Курской области от 14 апреля 2017 г. № 23-3-175, Решением Собрания депутатов Лебяженского сельсовета Курского района Курской области от 25 марта 2025 г. № 146-7-34 «О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области в муниципальную собственность муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области», рассмотрев предложение Администрации Лебяженского сельсовета Курского района Курской области о передаче имущества из муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженского сельское поселение» Курского муниципального района Курской области в муниципальную собственность муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области, Представительное Собрание Курского района Курской области

РЕШИЛО:

1. Согласовать перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженскоесельское поселение» Курского муниципального района Курской области, подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области, в процессе разграничения муниципальной собственности, согласно приложению № 1 к настоящему Решению.
2. Отказать в согласовании перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженскоесельское поселение» Курского муниципального района Курской области, предложенного к передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области, в связи с нахождением имущества в ненормативном состоянии, согласно приложению № 2 к настоящему Решению.
3. Рекомендовать Главе Курского района Курской области провести необходимые мероприятия в порядке, установленном Законом Курской области от 28 апреля 2015 года № 38-ЗКО «О порядке согласования между органами местного самоуправления перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего передаче, порядке направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований органам государственной власти Курской области, перечне документов, необходимых для принятия правового акта Курской области о разграничении муниципального имущества, и моменте возникновения права собственности на муниципальное имущество, передаваемое муниципальным образованиям».
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Представительного Собрания

Курского района Курской области А.И. Машошин

Глава Курского района

Курской области А.В. Телегин

Приложение № 1 к Решению Представительного Собрания Курского района Курской области от 23 мая 2025 года № 10-5-80

Перечень недвижимого имущества,

Перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области, подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области,

в процессе разграничения муниципальной собственности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование недвижимого имущества | Адрес (местоположение) | Кадастровый номер | Площадь | Дата возникновения права муниципальной собственности | Реквизиты документа-основания возникновения права муниципальной собственности | Сведения о правообладателе | Ограничения, обременения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 | 10 |  |
| 1 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 2,  кв. 24 | 46:11:081501:374 | 29,20 кв.м | 12.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:374-46/033/2025-1 от 12.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Егорова О.С., Егорова М.В., Егоров И.А., Егорова С.А., Егоров С.Н., Егоров Н.А., Егоров Д.А. |
| 2 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 2,  кв. 16 | 46:11:081501:366 | 41,8 кв.м | 14.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:366-46/033/2025-1 от 14.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Балахничева Е.Е., Балахничев Д.И.,  Денисова А.Е., Денисов Р.К. |
| 3 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 1а,  кв. 2 | 46:11:081501:292 | 38,8 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:292-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Чистилина И.А., Чистилин А.А. |
| 4 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 1,  кв. 24 | 46:11:081501:216 | 29,5 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:216-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Рагулина Л.И., Рагулин К.Н., |
| 5 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 1, кв. 6 | 46:11:081501:203 | 41,4 кв.м | 13.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:203-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Шиншинова И.В., Шиншинова А.О., Шиншинов А.О., Горкунов А.В. |
| 6 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Черемушки, д. 30, кв. 1 | 46:11:081101:697 | 54,7 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081101:697-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Носова Н.М., Кивачук Д.Д., Кивачук М.Д., Щигров А.А. |
| 7 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Черемушки, д. 17, кв. 1 | 46:11:081101:523 | 32,3 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081101:523-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Баскатов Ю.Н., Ярощук А.Ю., Баскатов А.Ю., Баскатов М.А., Ярощук В.А., Ярощук А.А., Ярощук А.А. |
| 8 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Черемушки, д. 22, кв. 11 | 46:11:081101:505 | 45,8 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081101:505-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Панков В.А., Каменева С.В., Карпенко М.В. |
| 9 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Черемушки, д. 21, кв. 11 | 46:11:081101:475 | 45,3 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081101:475-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Побегайло Л.В., Ефимов В.В., Побегайло П.Р., Побегайло Ю.Р. |

Приложение № 2 к Решению Представительного Собрания Курского района Курской области от 23 мая 2025 года № 10-5-80

Перечень недвижимого имущества,

Перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области, предложенного к передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Курский муниципальный район» Курской области, находящийся в ненормативном состоянии

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование недвижимого имущества | Адрес (местоположение) | Кадастровый номер | Площадь | Дата возникновения права муниципальной собственности | Реквизиты документа-основания возникновения права муниципальной собственности | Сведения о правообладателе | Ограничения, обременения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 | 10 |  |
| 1 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 2,  кв. 20 | 46:11:081501:370 | 29,6 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:370-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрирована Лысова В.И. |
| 2 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 6,  кв. 1 | 46:11:081501:349 | 20,1 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:349-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы Ишутина С.А., Макеева О.Е. |
| 3 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 30,  кв. 2 | 46:11:081501:316 | 48,2 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:316-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | Зарегистрированы  Абросимова Л.А., Абросимова М.Н., Абросимов Н.Н., Малофеев С.И. |
| 4 | Квартира | Курская область, Курский район,  п. Петрин, д. 39,  кв. 2 | 46:11:081501:307 | 30,3 кв.м | 17.03.2025 | Решение Собрания депутатов № 13-3-4 от 17.08.2004, запись в ЕГРН № 46:11:081501:307-46/033/2025-1 от 17.03.2025 | Муниципальное образование «Лебяженское сельское поселение» Курского муниципального района Курской области | - |